

Dodatok č. 1 ku KÚPNEJ ZMLUVE

uzatvorená podľa ust. §§ 43 a nasl., §§ 132, 133 a § 588 a nasl.
Občianskeho zákonníka

Článok I.

Zmluvné strany

PREDÁVAJÚCI: Obec Mankovce, Mankovce 101, 951
91 Mankovce

IČO 00308242 DIČ 2021037942
IBAN SK58 5600 0000 0022 2474 7006
zastúpený: Mgr. Milan Vrábel, starosta obce
(ďalej len „Predávajúci“)

KUPUJÚCI: Branislav Lóbb, rod. Lóbb

úvale bytovi Mankovce 28, 951 91 Mankovce
štátne občiansko: slovenské
(ďalej len „Kupujúci“)

Zmluvné strany sa dohodli, že s prihliadnutím na Rozhodnutie Okresného úradu Zlaté Moravce, katastrálny odbor č. 2242/2023-4 zo dňa 17.01.2024 o prerušení katastrálneho konania vedeného pod č. V 2242/2023, sa mení a dopĺňa Kúpna zmluva zo dňa 23.10.2023 a to v podobe tohto Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 23.10.2023, ktorý znie nasledovne:

I.

Mení sa a dopĺňa čl. II bod 2 a bod 3 Kúpnej zmluvy zo dňa 23.10.2023, ktorý po zmene a doplnení znie nasledovne:

Článok II.

Úvodné ustanovenia

2. Geometrickým plánom č. 92/2023 zo dňa 03.08.2023 vyhotoveným vyhotoviteľom geo.flex, s.r.o., so sídlom Kamenná č. 850/15, 951 97 Žitavany, IČO: 47 649 356, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, vl.č.: 37488/N, konajúca prostredníctvom konateľa a zároveň oprávnenej osoby Ing. Ľuboš Daniš, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor dňa 8.8.2023 pod č. 488/2023 (ďalej len „Geometrický plán“), boli z pozemkov parcela registra „E“ č. 2182/2 – ostatná plocha o výmere 207 m² vytvorené nové pozemky, a to:
- parcela E-KN č. 2182/2 – ostatná plocha o výmere 23 m²
 - parcela C-KN č. 2162/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m²
 - parcela C-KN č. 2162/7 – zastavaná plocha a nádvorie

o výmere 96 m²

▪ parcela C-KN č. 2162/8 – záhrada o výmere 52 m²

Geometrický plán tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

3. Kupujúci Branislav Lóbb vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy nemá povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a môže byť nadobúdateľom majetku obce aj keď nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora to všetko podľa § 9a ods. 12 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora v platnom znení.

II.

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 23.10.2023 zostávajú v platnosti bez zmeny.

III.

Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi zmluvy a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia podľa osobitných predpisoch.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená. Tento Dodatok si prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Tento Dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu, dva rovnopisy sú určené na príslušné katastrálne konanie.

Dňa 6.2.2024....., v MANĽOVCIACH.....

Predávajúci:

Kupujúci:

Obec Mankovce
Zast.: Mgr. Milan Vrábek

Branislav Lóbb

